SYDFALSTER VANDVÆRK A.M.B.A.

4874 GEDSER

Bestyrelsesmøde d. 13. marts 2019. Skelby d. 15. marts 2019

Referat nr. 73

Mødedeltagere	Navn
Vandværksbestyr	Jan Nielsen
Regnskabs konsulent	Torben Johansen
Næstformand	Jacob Falk Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Ronnie Wolter
Bestyrelsesmedlem	Mette Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Michael Eskerod
Formand (ref.)	Morten Henriksen

Afbud: Ingen

Indledning

Formanden Byder velkommen.

Bemærkninger til sidste referat:
- Ingen bemærkninger.

Månedsrapport for februar 2019 blev gennemgået.

Fra månedsrapport, fremhæves følgende punkter:

- I perioden har der været 0 alarm.
- På ledningsnettet har der i alt været 0 ledningsbrud.
- Indberettet pejleoplysninger til Guldborgsund kommune.
- Indsendt målerordre til forsyningen på udskiftede/nedtagende målere.
- Indtegning af måleblade i Rambøll Graf for året 2018 (færdig)
- Klargøring og opsætning af GPS-måleudstyr.
- GPS-opmåling af ledning, stophaner og målerbrønde på dele af Bøtøgårdsvej/Sortevej.
- Sdr. Skovvej 7-9 Ny måler og renovering af målerbrønd.
- Strandvej 39 Ny måler og renovering af målerbrønd.
- Lollandsvej 1 Ny måler og renovering af målerbrønd.
- Brudelysvejen 7 Ny måler og armatur i målerbrønd.
- Brudelysvejen 10 Nyt armatur i målerbrønd og forhøjet målerbrønd.
- Gammelgade 14 Lukke for vandforsyning.
- Burrevejen 7 Kontrol af målerbrønd og stophane, gravet fri.
- Burrevejen 9 Kontrol af målerbrønd og stophane, gravet fri.

- Skelby møllevej 3 Aflæst måler for forbruger. (ingen fejl)
- Gl. Landevej 70A Kontrol af måler for forsyningen.
- Høgevejen 2 åbnet for vandforsyning.
- Lodsvænget 1 lukket for vandforsyning.
- Ørnevejen: Tilset alle målerbrønde og stophaner. (Hovedparten trænger til renovering)
- Siemens: Service på værkets hovedmålere d.13-2-2019
- Ruscol: Service på affugtningsanlæg i pumpesal d.19-2-2019
- Møde med havnefoged: Planlægge overtagelse af vandforsyning på lystbådehavnen og fiskerihavnen. Der startes op på lystbådehavnen i marts md.
- Fiskerihavnen: Finde bimålere og stophaner.
- Havearbejde: Klippe og beskære hæk og slå græs.
- Rengøring af mødelokale, handle ind og afholde bestyrelsesmøde.
- Året der gik rapport og dagsorden til generalforsamling til MH.
- Annonce i folketidende 23-2-2019 og bestilt plads i medborgerhus til generalforsamling.
- Servicebil vasket og rengjort.
- Støvsuget og vasket gulve i kontor, gang og baderum samt fuget fliser i baderum.
- Bestilt elektroniske vandmålere og udstyr til aflæsning. (opstart ca. 160 stk. Gl. landevej område)
- Tilset 12 ejendomme på Korsagervej. Nr.2-3-10 skal have målerbrønd inden nye målere.
- Fremstille og male beslag til rørlager.
- Kørt lednings inspektion i Gedser område. (ingen fejl fundet)
- 26-2-2019 Temaaften i vandrådet.
- Indberette pejle oplysninger til Guldborgsund kommune.
- Besvaret LER oplysninger.
- Oprydning på værksted, samt rengøring på kontor, gang og toiletter.

Øvrige emner.

Miljø- og fødevareministeriet har pr. 1. marts 2019 offentliggjort boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) Vandrådet afventer nu myndighedernes udmelding.

Der er pt. lukket for vandet til 15 stk. andelshaver pga. restance.

Ref. 72
Jan forslår at der monteres nye elektroniske Zenner vandmåler på Gl. Landevej samt i Skelby, vandværket har ca. 148 måler på lager, så der skal indkøbes yderlige 20 stk., samt radiomoduler til alle. De samlede omkostninger beløber sig til ca. 90.000 kr. ekskl. moms. Hvis vejret tillader etableres der ligeledes målerbrønde ved nogle af de ejendomme hvor der forefindes lange stikledninger.
Arbejdet opstartes snarest.
Arbejdet opstartes i marts/april

Ref. 72
Jan har haft møde med havnefogeden vedr. overtagelse af alle interne vandledninger og målere på lystbådehavnen samt fiskerihavnen. Jan oplyser at alle ledninger er PVC, og at der er ca. 10 stk. måler.
Planlægning pågår

Ref. 72
Jan planlægger omlægning af vandledninger fra Gammelgade til Krogedevej i Gedesby, samt etablering af ny forsyningsledning på Loengevej, inkl. stik og målerbrønde.
Planlægning pågår

Ref. 72
Jan ønsker at der i 2019 suppleres med yderlige 2-3 områdemålerbrønde.
Planlægning pågår, 1 stk. placeres på forsyningsledning til fiskerihavn.

Ref. 72
Jan har forespurgt Kryger på pris for montering af iltmåler på for og efterfilter, samt på afgang vandværk.
Afventer pris

Ref. 72
Der er bestilt tømning af udfældningsbassin, samt spuling/rensning af råvandsrør på værket, samtidig er der bestilt ny statisk iltmixer til råvandsrøret. Giver en bedre iltoptagelse i filtrene samt energibesparelse på råvandspumperne og kompressorens køretid.
Forventes udført i marts.

Ref. 72
I forbindelse med det omfattende ledningsarbejde i sommerhusområdet, samt lokalisering af utætheder efter etablering af 5 stk. områdemålerbrønde er det lykkedes at reducere vandspildet fra 16 til ca. 10 % i løbet af 2018, hvilke betyder at der skal betales en betragtelig mindre vandspildsafgift på ca. 9.615 kr.
Da en del af utæthederne først blev lokaliseret i september 2018, forvendes det at vandspildet i 2019 bliver under 10 %.
Bestyrelsen har derfor besluttet at etablering af yderlige områdemålerbrønde, samt renovering/udskiftning af gamle ledninger skal fortsætte.
Forventes opstartet i løbet af april.

Økonomi

Jyske bank	Kr. 2.518.112,32
Arb. Landsbank	Kr. 1.032.728,32
Danske bank Depot	Kr. 52.419,93
Danske Bank	Kr. 107.608,81
Samlet	**Kr. 3.710.869,38**

Regnskab 2018
Torben gennemgik 2018 årsrapport fra Beierholm, af årsrapporten fremgår det at der er et samlet underskud på - 184.000 kr. Revisionen har jf. den udleverede årsrapport for 2018, ikke givet anledning til forbehold.
Af budget for 2019, fremgår det at der forventes et overskud på 117.000 kr.
Bestyrelsen godkendte regnskab for 2018, samt budget for 2019.
Torben fremlægger regnskab ved generalforsamling.

Takstblad
Bestyrelsen fremstiller forslag til godkendelse hos kommunalbestyrelsen at den faste årlige bidrag hæves med 250 kr. ved normal måler (1,5 og 2,5 m^3) vil det faste bidrag blive ændret fra 730 kr. til 980 kr. inkl. moms.
Forslag er fremsendes til Kommunen.

Diverse

Tidligere referater skal ligges ud på hjemmesiden, det ville være fint hvis der blev etableret undermapper for hver år.

Næste møde afholdes d. 12. juni 2019, kl. 16.30.

Generalforsamling afholdes d.d. kl. 19.

På valg ved generalforsamlingen er Morten og Jacob. Begge er villige til genvalg.

Sommertur afholdes fredag d. 24. maj, program følger ☺

Ref. v/Morten Henriksen

Mette Rasmussen